

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria presso i locali siti al piano terra, primo e secondo, edificio di Villa Chiara dell'A.O.U. dell'Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli, Napoli.

COMMITTENTE: Azienda Opedaliera Universitaria

napoli, 27/06/2018

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
<u>LAVORI A MISURA</u>						
1 C.08.010.060 .d	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista, fornito e posto in opera, costituito da caldaia vetroporcellanata collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, ... ltresi, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Scaldacqua verticale elettrico da 50 l SOMMANO cad	2,00	228,35	456,70	62,75	13,74
2 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autoc ... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta SOMMANO mc	35,90	30,90	1'109,31	238,28	21,48
3 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motoc ... e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m ³ SOMMANO mc	41,82	60,69	2'538,06	577,15	22,74
4 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli on ... mbito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso SOMMANO mc	77,72	41,60	3'233,15	1'314,28	40,65
5 E.01.050.050 .a	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino a ... posito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti SOMMANO mc	77,72	63,48	4'933,67	3'900,55	79,06
6 E.07.010.030 .a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente Spessore non inferiore a 4 cm SOMMANO mq	9,25	14,09	130,33	76,35	58,58
7 E.07.010.060 .a	Malta autolivellante dello spessore non inferiore a 1,5 mm per lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti Malta autolivellante dello spessore non inferiore a 1,5 mm per lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti SOMMANO mq	9,25	4,53	41,90	20,36	48,59
8 E.08.020.010 .c	Tramezzatura di mattoni forati di laterizio eseguita con malta cementizia entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di reg ... i altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 12 cm SOMMANO mq	30,00	28,43	852,90	445,73	52,26
9 E.12.070.050 .a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro SOMMANO mq	72,14	22,54	1'626,04	476,43	29,30
10 E.13.030.020 .b	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbi ... ro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 20x20 cm, con superficie antiscivolo SOMMANO mq	9,25	48,83	451,68	178,14	39,44
11 E.15.020.020 .a	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta bianca, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo ... ura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20					
A R I P O R T A R E				15'373,74	7'290,02	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			15'373,74	7'290,02	
	cm, lucide					
	SOMMANO mq	38,63	39,83	1'538,63	637,76	41,45
12 E.15.020.020 .b	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta bianca, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo ... le e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 15x15 cm, in tinta unita					
	SOMMANO mq	24,00	39,37	944,88	396,19	41,93
13 E.15.030.010 .c	Rivestimento di pareti in linoleum a tinta unita o variegato, di qualsiasi colore, con superficie di vista liscia e rovescia in tela di Juta naturale, posto in opera con collanti a ... a finale, il lavaggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 3,2 mm					
	SOMMANO mq	352,00	39,06	13'749,12	1'937,26	14,09
14 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi, rifiniture, i p ... magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci					
	SOMMANO mq	65,38	3,72	243,21	71,97	29,59
15 E.16.020.030 .c	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... lo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento					
	SOMMANO mq	768,92	23,95	18'415,63	10'154,38	55,14
16 E.17.050.010 .a	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12 mm fissate mediante viti autofilettanti alla struttura portante costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato ... gistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete					
	SOMMANO mq	224,00	28,21	6'319,04	2'712,13	42,92
17 E.18.078.010 .a	"Fornitura e posa in opera di porta interna realizzata in una o due ante a battente, intelaiatura perimetrale con profilati in alluminio e pannelli con reticolo in legno. La porta ... gni altro onere e magistero per fornire il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte" Da 700-800 x h 2.100 mm ad una anta					
	SOMMANO cad	2,00	585,09	1'170,18	110,11	9,41
18 E.20.010.095 .d	Lastre di vetro o di cristallo di sicurezza stratificato tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi in legno, in metallo o PVC con fermavetro f ... zio fino a 4 m dal piano di appoggio e quanto altro per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 11/12 mm					
	SOMMANO mq	10,94	96,68	1'057,68	96,35	9,11
19 E.21.010.005 .b	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestiment ... piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco sintetico					
	SOMMANO mq	3'396,23	9,49	32'230,22	17'549,36	54,45
20 E.21.010.010 .a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionme, comp ... o e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche					
	SOMMANO mq	3'396,23	2,52	8'558,50	5'349,06	62,50
21 E.21.020.030 .b	Tinteggiatura con pittura lavabile din resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la ... al piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine acriliche					
	SOMMANO mq	3'396,23	7,94	26'966,07	12'172,48	45,14
22 E.21.050.010 .a	Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate, compresi il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio ... l piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Al minio di piombo					
	A R I P O R T A R E			126'566,90	58'477,07	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			126'566,90	58'477,07	
23 E.21.050.030 .d	SOMMANO mq Verniciatura con smalto oleosintetico bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: Fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale	24,32	6,11	148,60	98,22	66,10
24 I.01.010.055. a	SOMMANO m Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi il ... lle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili	24,32	5,17	125,73	92,52	73,58
25 I.01.010.070. a	SOMMANO cad Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili	6,00	51,26	307,56	188,20	61,19
26 I.01.010.080. a	SOMMANO cad Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili	7,00	62,60	438,20	188,21	42,95
27 I.01.020.020. a	SOMMANO cad Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a patere, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, plac ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta a parete	5,00	54,37	271,85	112,03	41,21
28 I.01.020.050. a	SOMMANO cad Lavabo rettangolare a incasso in vetrochina colore bianco da 61,5x51,5 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, p ... e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a incasso in vitreous-china con gruppo monocomando	2,00	237,41	474,82	73,50	15,48
29 I.01.020.080. a	SOMMANO cad Bidet a pianta ovale in vetrochina, 61x52 cm, fornito e posto in opera, completo di gruppo erogatore con scarico corredato di filtro e raccordi, sifone 1 1/4", flessibili, rosette ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bidet in vitreous-china con gruppo monocomando	2,00	308,13	616,26	98,60	16,00
30 I.02.010.030. a	SOMMANO cad Saracinesca filettata, in bronzo, con volantino e premistoppa in bronzo, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Saracinesca in bronzo di diametro 3/8"	1,00	11,45	11,45	4,48	39,14
31 I.02.010.090. a	SOMMANO cad Rubinetto a maschio in bronzo filettato, fornito e posto in opera, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Rubinetto a maschio in bronzo di diametro 3/8"	1,00	9,23	9,23	4,48	48,55
32 NP001	SOMMANO a corpo Importo forfettario per tener conto della necessità di ripristino di alcuni impianti in seguito alla esecuzione dei lavori di sarcitura delle lesioni	1,00	5'000,00	5'000,00	0,00	
33 NP002	SOMMANO mq Rappezzi di pavimentazione di qualsiasi specie (escluso marmo) compreso il taglio dei tratti danneggiati, la rettifica e configurazione del massetto sottostante con autolivellante a ... esistente nonché di colore simile compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;	61,00	67,79	4'135,19	1'650,05	39,90
34 NP003	SOMMANO mq Rappezzi di soglie, alzate e gradini di qualsiasi specie compreso il taglio dei tratti danneggiati, la rettifica e configurazione del massetto sottostante, la					
	A R I P O R T A R E			138'534,07	61'077,00	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			138'534,07	61'077,00	
	fornitura e posa in ope ... milare compreso la lucidatura e smussatura ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; SOMMANO MQ	5,00	269,35	1'346,75	135,25	10,04
35 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature SOMMANO mq	2'687,31	2,78	7'470,72	5'892,91	78,88
36 R.02.015.070 .c	Sverniciatura di opere in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci Con sverniciatore chimico SOMMANO mq	24,32	3,52	85,61	67,71	79,09
37 R.02.020.030 .b	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Spessore da 10,1 a 15 cm SOMMANO mq	30,00	8,26	247,80	165,08	66,62
38 R.02.020.040 .a	Demolizione di tramezzatura in cartongesso, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di tramezzature in cartongesso SOMMANO mq	224,00	12,46	2'791,04	1'256,25	45,01
39 R.02.045.010 .a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari SOMMANO cad	6,00	6,95	41,70	33,02	79,18
40 R.02.045.020 .b	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione Tubazione idrauliche per usi diversi fino al diametro 2" SOMMANO m	20,00	5,58	111,60	88,05	78,90
41 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	747,55	5,07	3'790,07	2'994,54	79,01
42 R.02.055.040 .a	Rimozione di corpi scaldanti compresi ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Piastre radianti in alluminio Fino a 600 mm, per piastra radiante SOMMANO cad	3,00	6,26	18,78	14,86	79,12
43 R.02.055.040 .b	Rimozione di corpi scaldanti compresi ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Piastre radianti in alluminio Da 600 a 1.000 mm, per piastra radiante SOMMANO cad	3,00	7,66	22,98	18,16	79,02
44 R.02.055.040 .c	Rimozione di corpi scaldanti compresi ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre. Piastre radianti in alluminio Oltre 1.000 mm, per piastra radiante SOMMANO cad	63,00	10,44	657,72	520,06	79,07
45 R.02.060.022 .a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di atrezzi meccanici, a qualsiasi alte ... ione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm SOMMANO mq	9,25	14,15	130,89	61,09	46,67
46 R.02.060.032 .a	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker e materiali simili Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker, e materiali simili SOMMANO mq	62,63	6,26	392,06	310,20	79,12
47 R.02.060.035 .b	Rimozione di rivestimento di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresi la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Rimozione di rivestimento in linoleum, gomma o pvc SOMMANO mq	62,63	6,26	392,06	310,20	79,12
	A RIPORTARE			155'641,79	72'634,18	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			155'641,79	72'634,18	
	SOMMANO mq	176,00	4,88	858,88	678,00	78,94
48 R.02.060.040 .a	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica					
	SOMMANO mq	9,25	8,35	77,24	61,09	79,09
49 R.02.060.042 .a	Rimozione di rivestimento di cornicioni in lastre di ardesia, compresi il sottofondo della malta di allettamento, nonché l'eventuale traccia per liberare la presa a muro, la cernit ... recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio Rimozione di rivestimento di cornicioni in lastre di ardesia					
	SOMMANO mq	72,14	6,26	451,60	357,30	79,12
50 R.05.030.035 .b	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzaz ... ere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Su murature di tufo larghezza 2-5 cm profondità 10 cm					
	SOMMANO m	358,40	28,59	10'246,66	6'310,92	61,59
51 R.05.030.042 .a	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm, comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione ... o per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurata a metro lineare sull'intera superficie Cornici marcapiano					
	SOMMANO m	144,28	36,49	5'264,78	3'969,64	75,40
52 R.05.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo					
	SOMMANO mq	22,95	9,26	212,52	138,92	65,37
53 R.05.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura					
	SOMMANO mq	22,95	23,95	549,65	328,36	59,74
54 R.05.040.060 .a	Ripofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio 30 mm Ripofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato					
	SOMMANO mq	22,95	97,91	2'247,03	1'389,34	61,83
55 R.06.010.010 .a	Revisione semplice di bussole o di sportelli a vetri di finestra, con piccole ritocchature, regolazione di funzionamento e lubrificazione delle cerniere Revisione semplice di bussole o di sportelli a vetri di finestra					
	SOMMANO mq	322,37	10,57	3'407,45	2'128,63	62,47
56 R.06.010.040 .a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere mediante smontaggio e rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno ... o onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Grande riparazione di infissi di qualunque genere					
	SOMMANO mq	12,16	48,40	588,54	301,10	51,16
	Parziale LAVORI A MISURA EURO			179'546,14	88'297,48	49,18
	T O T A L E E U R O			179'546,14	88'297,48	49,18
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----					
	A R I P O R T A R E					

